



ATA DA SESSÃO PÚBLICA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL/EMDUR

Processo nº: 02.41.00128/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO E PAISAGÍSTICO DA PRAÇA 22 DE DEZEMBRO PARA ATENDER AS DEMANDAS DA EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO-EMDUR

PREÂMBULO

No dia **28 de dezembro de 2021**, às 08h:30min, reuniram-se na empresa de desenvolvimento urbano - EMDUR, Sito à av. amazonas,1576, bairro Santa Barbara, nesta cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, a **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA EMDUR**, instituída pelo decreto municipal nº 6.204/I de 31 de dezembro de 2020, e estatuto da EMDUR, publicada no Diário Oficial do Município nº 2.886, de 21 de janeiro de 2021, sob a presidência do Sr. **MARCOS AURÉLIO FURUKAWA**, e os membros que ao final subscrevem, devidamente nomeados, para proceder para proceder com o julgamento de proposta comercial de preços referente à licitação supracitada, do tipo **MENOR PREÇO**, sob o regime de empreitada **GLOBAL**.

DA ABERTURA DA SESSÃO

Compareceram à sessão de resultado de análise da proposta de preços, na data e horário previstos no e-mail/Ofício nº 925/2021/CPL/EMDUR de 09/12/2021, o representante da empresa:

- **GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62, representado legalmente neste ato pelo Sr. Alisson Almeida Gualberto, portador do RG Nº 596022 SSP/RO e CPF Nº 976.849.025-04;**
- **TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPOIBR CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50 representado legalmente neste ato pelo Sr. Sandro Waters Prado Nunes Menacho, portador do RG Nº 154227 SSP/RO e CPF Nº 026.728.791-76;**
- **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34 representado legalmente neste ato pelo Sr. Jaime Simoka, portador do RG Nº 46980565 SSP/RO e CPF Nº 622.775.969-49.**



**PREFEITURA DE PORTO VELHO
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DO RESULTADO**



Proc.
02.41.00128.2021
FLS.

Após análise técnica da Engenheira Jandira Helena Ávila Adorno, bem como, análise por parte da Comissão, o Presidente informa abaixo o resultado do julgamento das propostas.

AVALIAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS

REFERENTE: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL/EMDUR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 02.41.00128/2021

O relatório trata da avaliação das PROPOSTAS DE PREÇOS cujos termos estão emanados em Edital TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL/EMDUR, das seguintes empresas:

1. TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELLI – CNPJ 02.989.079/0001-50
2. CONSTRUTORA DELTA LTDA – EPP – CNPJ 63.615.173/0001-34
3. GUALBERTO E LAZAROTTO CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ 41.335.483/0001-62

Para a composição do preço final as empresas tiveram como referência a TABELA SINAPI e apresentaram os dados:

1. COMPOSIÇÃO DE BDI SEM DESONERAÇÃO – INFRAESTRUTURA – de acordo com o Acórdão TCU 2622/2013 e Desoneração
2. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS – SINAPI
3. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – seguindo as tabelas referências utilizadas para obras públicas
4. CRONOGRAMA FÍSICO – FINANCEIRO – garantir a entrega por meio de cumprimento de prazo e do orçamento predeterminado para o projeto
5. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS – alimentaram a planilha orçamentária.

Deste modo, os valores propostos descritos no RESUMO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA encontram-se compatíveis com os exigidos em Edital

JANDYRA HELENA ÁVILA ADORNO
Eng^a Civil - EMDUR



Ato contínuo constatou-se que as empresas: **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP** CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34; **TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPO IBR** CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50 e **GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62 estão classificadas à luz das exigências edilícias e da Lei Federal nº 8.666/93.

1º **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP (classificada)**R\$ 804.617,10
2º **TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPO IBR**..... R\$ 838.015,45
3º **GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA**.....R\$ 924.450,10

Assim, a Comissão consolida que após todos os atos pertinentes a esta licitação a empresa **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34**, sagrou-se vencedora com o valor global de **R\$ 804.617,10** (oitocentos e quatro mil seiscientos e dezessete reais e dez centavos) em face do valor estimado e atestado pela **EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR** de **R\$ 954.318,76**(novecentos e cinquenta e quatro mil trezentos e dezoito reais e setenta e seis centavos)

DA FASE RECURSAL

Os representantes das empresas: **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34**; **TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPO IBR CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50** e **GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62**, declararam que abriam mão do prazo de recurso, sendo assim lavrado termo de renúncia do prazo recursal.

ENCERRAMENTO

E nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a sessão e lavrada a presente Ata, que depois de lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes. Porto Velho – RO, 28 de dezembro de 2021, às 08h:45min.



PREFEITURA DE PORTO VELHO
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Proc.
02.41.00128.2021
FLS.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO GERAL

MARCOS AURÉLIO FURUKAWA

Presidente da CPL/EMDUR

RAIANA NEVES CARVALHO

Membro da CPL – GERAL

MAIARA MARJORE ROCHA PERES MARINI

Membro da CPL – GERAL

EMPRESA LICITANTE

GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA,

CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62

Sr. Alisson Almeida Gualberto

RG Nº 596022 SSP/RO

CPF Nº 976.849.025-04

TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPO IBR

CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50

Sr. Sandro Waters Prado Nunes Menacho

RG Nº 154227 SSP/RO

CPF Nº 026.728.791-76

CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP

CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34

Sr. Jaime Simoka, portador do

RG Nº 46980565 SSP/RO e

CPF Nº 622.775.969-49.



PREFEITURA DE PORTO VELHO
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Proc.
02.41.00128.2021
FLS.

TERMO DE RENÚNCIA DE RECURSO ADMINISTRATIVO

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO EMDUR
REFERENTE: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL GERAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 02.41.00128/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM
CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO E
PAISAGÍSTICO DA PRAÇA 22 DE DEZEMBRO PARA ATENDER AS
DEMANDAS DA EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO-EMDUR

A empresa **GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62**, representado legalmente neste ato pelo Sr. Alisson Almeida Gualberto, portador do RG Nº 596022 SSP/RO e CPF Nº 976.849.025-04 conforme documentos juntados nos autos do processo supracitado, DECLARA, na forma e sob as penas impostas na Lei nº 8.666/93 art. 109, Inciso I Alínea “b”, que concorda com atos praticados pela Comissão Permanente de Licitação da Geral que julgou os documentos da fase de habilitação da licitação em epígrafe, **RENUNCIANDO EXPRESSAMENTE**, portanto, ao direito de recurso e ao respectivo prazo dele decorrente, assentindo assim, com o prosseguimento do procedimento licitatório.

GUALBERTO E LAZAROTO CONSTRUÇÃO LTDA
CNPJ Nº: 41.335.483/0001-62
RG Nº 596022 SSP/RO
CPF Nº 976.849.025-04

Porto Velho 28 de dezembro de 2021.



PREFEITURA DE PORTO VELHO
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Proc.
02.41.00128.2021
FLS.

TERMO DE RENÚNCIA DE RECURSO ADMINISTRATIVO

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO EMDUR
REFERENTE: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL GERAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 02.41.00128/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM
CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO E
PAISAGÍSTICO DA PRAÇA 22 DE DEZEMBRO PARA ATENDER AS
DEMANDAS DA EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO-EMDUR

A empresa **TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPOIBR** CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50 representado legalmente neste ato pelo Sr. Sandro Waters Prado Nunes Menacho, portador do RG Nº 154227 SSP/RO e CPF Nº 026.728.791-76 conforme documentos juntados nos autos do processo supracitado, **DECLARA**, na forma e sob as penas impostas na **Lei nº 8.666/93 art. 109, Inciso I Alínea “b”**, que concorda com atos praticados pela Comissão Permanente de Licitação da Geral que julgou os documentos da fase de habilitação da licitação em epígrafe, **RENUNCIANDO EXPRESSAMENTE**, portanto, ao direito de recurso e ao respectivo prazo dele decorrente, assentindo assim, com o prosseguimento do procedimento licitatório.

TOMAZELLI SERVIÇOS EIRELI GRUPOIBR
CNPJ Nº: 02.989.079/0001-50
RG Nº 154227 SSP/RO
CPF Nº 026.728.791-76

Porto Velho, 28 de dezembro de 2021.



PREFEITURA DE PORTO VELHO
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO – EMDUR
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



Proc.
02.41.00128.2021
FLS.

TERMO DE RENÚNCIA DE RECURSO ADMINISTRATIVO

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO EMDUR
REFERENTE: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021/CPL GERAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 02.41.00128/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM
CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO E
PAISAGÍSTICO DA PRAÇA 22 DE DEZEMBRO PARA ATENDER AS
DEMANDAS DA EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO-EMDUR

A empresa **CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP** CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34 representado legalmente neste ato pelo Sr. Jaime Simoka, portador do RG Nº 46980565 SSP/RO e CPF Nº 622.775.969-49. Conforme documentos juntados nos autos do processo supracitado, **DECLARA**, na forma e sob as penas impostas na **Lei nº 8.666/93 art. 109, Inciso I Alínea “b”**, que concorda com atos praticados pela Comissão Permanente de Licitação da Geral que julgou os documentos da fase de habilitação da licitação em epígrafe, **RENUNCIANDO EXPRESSAMENTE**, portanto, ao direito de recurso e ao respectivo prazo dele decorrente, assentindo assim, com o prosseguimento do procedimento licitatório.

CONSTRUTORA DELTA LTDA EPP
CNPJ Nº: 63.615.173/0001-34
RG Nº 46980565 SSP/RO
CPF Nº 622.775.969-49

Porto Velho, 28 de dezembro de 2021.